

韶关市浈江区第四批中央资金县域商业建设行动县 项目入库评审报告（第一批）

韶韶阳审字[2025]第 054 号

项 目 名 称：韶关市浈江区县域商业建设行动县项目

申 报 部 门：韶关市浈江区工业和信息化局

入库组织单位：韶关市韶阳会计师事务所（普通合伙）

入库评审日期：2025年11月26日



项目入库评审报告

韶韶阳审字[2025]第 054 号

韶关市浈江区工业和信息化局：

我们接受委托，对贵局中央资金第四批县域商业建设行动县项目申请入库的 8 个项目单位进行入库评审，现对入库情况报告如下：

一、基本情况

根据《广东省商务厅广东省财政厅广东省农业农村厅关于印发〈县域商业建设行动项目和资金管理办法〉(修订版)的通知》(粤商务建函[2024]145 号)、《广东省商务厅关于组织申报中央服务业发展资金县域商业行动县(第四批)的通知》(粤商务秩函[2025]63 号)、《韶关市浈江区人民政府办公室关于印发中央资金第四批县域商业建设行动(浈江区)项目和资金管理办法的通知》(韶浈府办[2025]15 号)等相关文件的规定，韶关市浈江区工业和信息化局为推进本区域的县域商业建设行动县项目，于 2025 年 10 月 23 日下发了《关于组织申报第四批国家县域商业建设行动县(浈江区)项目入库的通知》，并在韶关市浈江区区域内选取 8 个项目进行县域商业建设行动县项目的入库评审。

该类项目采取财政奖励、事后支持的方式，对 2025 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日完成建设并取得发票、完成付款的项目，符合专项资金支持方向和支持范围的项目设施设备进行奖补，每个项目的奖补金额不超过项目投入金额(含税)的 30%、最高不超过 200 万元(对于提升特色农产品商品化水平支持方向项目总共最高不超过 150 万元)。

为确保入库项目符合专项资金的支持方向、支持时间及支持范围，符合资金使用管理要求，韶关市浈江区工业和信息化局委托我所：韶关市韶阳会计师事务所(普通合伙)组织相关专家对韶关市浈江区县域商业建设行动县的 8 个项目进行入库评审。

二、入库评审组织情况

(一) 评选日期及地点

1. 评选日期：2025 年 11 月 26 日 10:00 时-12:00 时
2. 评选地点：韶关市浈江区工业和信息化局二楼会议室



（二）评审专家

姓名	单位	职称/职务
王颖	韶关市韶阳会计师事务所（普通合伙）	所长、注册会计师
陈方建	韶关市韶阳会计师事务所（普通合伙）	注册会计师
王双陆	广东韶能集团股份有限公司	高级经济师

（三）实施步骤

1. 宣读评审纪律

韶关市浈江区工业和信息化局宣读评审纪律，担任评审监督工作。

2. 签署专家承诺书

评审专家签署承诺书，承诺遵守评审各项规定。

3. 熟悉评分标准各项指标

专家组熟悉评分标准各项指标的设置目的、分值。

4. 项目入库评审

综合评审环节由专家根据评选指标体系进行全面定量、定性评价和综合评审。取专家评审的平均分为最终得分，并对各申报县按最终得分由高到低排序。

三、开展入库评审工作

2025年11月12日-11月13日，我所安排的3位评审专家在贵局及项目单位有关人员的带领下，对项目实施现场进行了核查。于2025年11月26日对本批申请入库的8个项目进行评审，听取了项目情况介绍，检查了项目的入库资料和项目相关的其他文件资料，具体项目如下：

- 1、浈江区犁市镇人民政府的犁市镇农贸市场提升项目；
- 2、粤客隆（韶关）供应链有限公司的犁市镇犁好犁市市集项目；



- 3、广东东方蜜饮生物科技有限公司的东方蜜饮蜂蜜水加工厂项目；
- 4、中国邮政集团有限公司韶关市分公司的快递物流终端配送体系升级改造项目；
- 5、韶关市新韶九章文化发展有限公司的“新韶九章”区域公共品牌展销厅项目；
- 6、韶关市品泽商贸有限责任公司的金沙品顺超市升级改造项目；
- 7、韶关市合鲜丰商贸有限责任公司的五里亭鲜丰超市升级改造项目；
- 8、韶关市风度新天地商业管理服务有限公司、韶关风度置业发展有限公司的风度名城商业综合体提升改造项目。

综合评审环节中，5个申报入库项目高于80分，符合入库要求。3个项目低于80分，不符合入库要求。（具体分数详见附件1：《评分汇总表》）。

四、入库评审结论

3位评审专家通过实际查看现场，检查各项目的入库资料和项目相关的文件、合同、票据等，并询问项目承办单位人员有关的问题，经评审打分后讨论一致认为本次申请入库的8个项目其中5个项目符合入库条件，可以入库。3个项目不符合入库条件，暂不予入库（见附件2：《韶关市浈江区县域商业建设行动县项目入库评审意见表》）。对于不符合入库条件的，建议完善相关资料后再次申请入库评审。

五、评审专家在项目检查过程中发现的各项目问题如下：

1、浈江区犁市镇人民政府的犁市镇农贸市场提升项目

- (1) 建设预算书中数据存在乱码，无法核实明细数据；
- (2) 已完工资料中只有一张有效发票（金额：313734.11元），未见其他发票、转账支付记录、图片；
- (3) 若建设过程中有利用原来的设施设备或原有设施设备有回收金额，则需核减相应的投资总额；
- (4) 排污管道等隐蔽工程，需有图纸、照片等相关资料。
- (5) 无项目入库申请表、项目投资资产明细表；



(6) 因项目建设单位为犁市镇人民政府，相关文件并未明确列入支持主体，需韶关市浈江区工业和信息化局党组会议通过，并出具有效的会议记录（独立议题）方可入库。

2、粤客隆（韶关）供应链有限公司的犁市镇犁好犁市市集项目项目

(1) 资金申请表中的“符合支持范围金额”错误填写为奖补金额，导致投资总额未明确，无奖补金额计算依据；申报方向未明确具体支持方向。

(2) 项目所在镇街未审核；

(3) POS 系统软件、广告不在奖补支持范围内，需剔除；

(4) 钢结构建设无明细预算表、图纸、清单；货架无采购明细；

3、广东东方蜜饮生物科技有限公司的东方蜜饮蜂蜜水加工厂项目

(1) 资金申请表支持方向填写错误、项目实施时间错误；

(2) 项目申报情况提及的“辅助用房（含办公后勤用房）、设备安装费、工程建设其他费用、基本预备费”不在奖补支持范围内，需剔除；

(3) 项目所在镇街未审核；

(4) 资料缺失：无上年度财务审计报告、信用报告、项目入库申请表。

4、中国邮政集团有限公司韶关市分公司的快递物流终端配送体系升级改造项目

(1)项目企业所在镇街未审核；

(2)资料缺失：无上年度财务审计报告；

(3)申报项目的实施期限为 5 年，超出奖补政策时限；

(4)申报内容包含“新能源充电区”，如对外经营使用则不在奖补政策支持范围内；

(5)项目总投资估算表中的“其他费用、工程预备费、安装改造费”不在奖补政策支持范围内，需剔除；

5、韶关市新韶九章文化发展有限公司的“新韶九章”区域公共品牌展销厅项目。



- (1) 资金申请表：项目支持方向填写错误；
- (2) 项目企业所在镇街未审核；
- (3) 资料缺失：无上年度财务审计报告、无项目入库申请表、无信用报告；
- (4) 支出清单里面的“线上平台搭建及内容制作”不在奖补政策支持范围，需剔除。

6、韶关市品泽商贸有限责任公司的金沙品顺超市升级改造项目

- (1) 项目所在镇街未审核；
- (2) 项目投资预算中提及的“游乐园”不在奖补支持范围内，需剔除；
- (3) 资料缺失：无入库申请表、2025年新成立企业无持续性良好经营能力佐证材料、无项目资产投资明细表。
- (4) 已完工的场地升级改造工程、消防工程、木材工程等无项目明细预算造价、结算造价、竣工验收报告。无法核实建设内容是否在奖补政策支持范围内；
- (5) 已完成项目无相关投资的记账凭证、合同、发票、付款记录、设备设施照片；
- (6) 租赁合同显示房屋租赁方为“广东东明股份有限公司”，非项目实施企业。

7、韶关市合鲜丰商贸有限责任公司的五里亭鲜丰超市升级改造项目

- (1) 项目所在镇街未审核；
- (2) 项目投资预算中提及的“游乐园设备”不在奖补支持范围，需剔除；
- (3) 资料缺失：无入库申请表、2025年新成立企业无持续性良好经营能力佐证材料、无项目资产投资明细表。
- (4) 租赁合同显示房屋租赁方为“广东东明股份有限公司”，非项目实施企业。
- (5) 计划建设中的场地升级改造工程、消防工程、木材工程等无项目明细预算造价。无法核实建设内容是否在奖补政策支持范围内；

8、韶关市风度新天地商业管理服务有限公司、韶关风度置业发展有限公司的风度名城商业综合体提升改造项目。

- (1) 项目企业所在镇街未审核；



(2) 资料缺失：无上年度财务审计报告、无入库申请表、无项目资产投资明细表。

(3) 已实施完成的“地面风度美食街”建设内容均不在支持奖补政策支持范围内：基建、广告工程不在奖补政策支持范围内，其他零星装饰品为易耗品，未形成固定资产。

(4) 已实施完成的“负一层观光电梯、车位升级改造”建设内容：土建改造工程、广告装饰费不在支持奖补政策支持范围内；

(5) 已实施完成的“三层中影至酒店连通通道工程”建设内容：土建改造工程费不在支持奖补政策支持范围内；

(6) 已实施完成的“名城酒楼厨房区域升级改造工程”整体不在支持奖补政策支持范围内；

(7) 计划施工的“3-4 层加装电梯改造工程”建设内容：旧电梯安装 2 台、楼板拆除等均不在奖补政策支持范围内；

(8) 计划施工的“一层洗手间升级改造”建设内容：拆旧，不在奖补政策支持范围内；

(9) 计划施工的“收回 1-4 层大润发区域改造工程”建设内容：拆旧，不在奖补政策支持范围内；

(10) 已完工工程均无工程预算造价、结算造价、竣工验收报告，无法区分建设内容是否在奖补政策支持范围内；

(11) 计划实施的工程均无工程预算造价、结算造价、竣工验收报告，无法区分建设内容是否在奖补政策支持范围内；

(12) 据营业执照反应，项目实施企业中的“韶关市风度置业发展有限公司”，其经营范围单一且涉及物业管理，根据《韶关市浈江区人民政府办公室关于印发中央资金第四批县域商业建设行动（浈江区）项目和资金管理的通知》（韶浈府办[2025]15 号）第二项第一款关于专项资金支持对象中的规定：不支持中介机构、招标代理机构、培训机构等主营业务与县域商业建设行动关联不紧密的单位参与项目建设。该类企业应不予支持。

上述发现的各项目问题，对资料不完整或不合规的部分建议提请各项目承办单位补充提供；对非本项目支持范围的设施设备，提请贵局计算奖补金额时进行核减。



附：

1、评分汇总表

2、韶关市浈江区县域商业建设行动县项目入库评审意见表

韶关市韶阳会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2025年11月27日



附件1：评分汇总表

中央资金第四批县域商业建设行动县项目入库评审评分汇总表

排序	项目名称	实施单位	王颖	王双陆	陈方建	汇总平均得分
1	犁市镇农贸市场提升项目	犁镇人民政府	89.00	88.00	81.00	86.00
2	犁市镇犁好·犁市市集项目	粤客隆（韶关）供应链有限公司	85.00	84.00	81.00	83.33
3	东方蜜饮蜂蜜水加工厂项目	广东东方蜜饮生物科技有限公司	82.00	81.00	82.00	81.67
4	快递物流终端配送体系升级改造项目	中国邮政集团有限公司韶关市分公司	80.00	84.00	80.00	81.33
5	“新韶九章”区域公共品牌展销厅项目	韶关市新韶九章文化发展有限公司	81.00	80.00	80.00	80.33
6	金沙品顺超市升级改造项目	韶关市品泽商贸有限责任公司	78.00	74.00	74.00	75.33
7	五里亭鲜丰超市升级改造项目	韶关市合鲜丰商贸有限责任公司	72.00	75.00	71.00	72.67
8	风度名城商业综合体提升改造项目	韶关市风度新天地商业管理服务有限公司 韶关风度置业发展有限公司	69.00	58.00	72.00	66.33

专家签名：

王颖 陈方建

2025 年 11 月 26 日

附件2：韶关市浈江区工业和信息化局县域商业建设行动县项目入库评审意见表

序号	项目名称	项目承办单位	企业自报				现场检查情况			是否符合入库条件
			申报方向	投资总额(万元)	奖补金额(万元)	建设内容	是否符合支持方向	开工情况	建设期内能否完工	
1	犁市镇农贸市场提升	浈江区犁市镇人民政府	建设改造镇级商贸网点	200	60.01	完善排水排污系统、钢结构大棚1080平方、商业外立面提升238平方、购置道闸系统等。	符合	已开工	已完工	符合
2	犁市镇好市集	粤客隆(韶关)供应链有限公司	建设改造镇级商贸网点	680	200	1、建设面积2000平方米的综合性生活超市建设 2、进行超市内部装修, 配套进行消防、供电等设施建设 3、建设冷库 4、配送中心建设	符合	已开工	预计建设期内可完工	符合
3	东方蜜饮蜂巢水加工厂	广东东方蜜饮生物科技有限公司	提升特色农产品商品化水平	517	155	厂房及辅助设施建设、核心生产线设备购置与安装、配套功能设施建设、数字化管理平台建设、质量控制与研发中心建设。	符合	已开工	已部分完工, 预计建设期内可完工	符合
4	快递物流终端配送体系升级改造	中国邮政集团有限公司韶关分公司	完善县乡村三级商贸物流配送体系	289.6	86.89	建设十里亭揽投部、站南揽投部、市邮件处理中心	符合	已开工	已部分完工, 预计建设期内可完工	符合

专家签名:

陈建

王颖

王颖

评审日期:

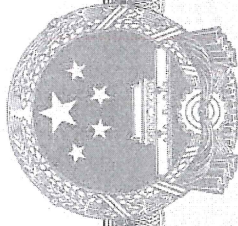
2025 年 11月26日

附件2: 韶关市浈江区工业和信息化局县域商业建设行动县项目入库评审意见表

序号	项目名称	项目承办单位	企业自报				现场检查情况			是否符合入库条件
			申报方向	投资总额(万)	奖补金额(万)	建设内容	是否符合支持方向	开工情况	建设期内能否完工	
5	“新韶九章”区域公共品牌展销厅	韶关市新韶九章文化发展有限公司	提升特色农产品商品化水平	150	45	新韶九章区域品牌展销店升级改造、设、农产品仓储运输升级改造、	符合	已开工	已部分完工, 预计建设期内可完工	符合
6	金沙品顺超市升级改造	韶关市品泽商贸有限责任公司	建设改造镇级商贸网点	600	180	室内外升级改造、超市用设施设备更新	符合	已开工	已完工	不符合
7	五里亭鲜丰超市升级改造	韶关市合鲜丰商贸有限责任公司	建设改造镇级商贸网点	609	183	室内外升级改造、超市用设施设备更新	符合	已开工	未完工、预计建设期内可完工	不符合
8	风度名城商业综合体提升改造	韶关市风度新天地商业管理有限公司、韶关市风度商业管理有限公司、韶关市风度商业管理有限公司	建设改造县城商贸中心	1062	200	地面风度美食街、电梯改造、中庭及正门改造、停车场改造、美食街二期升级、各层公区升级改造、名城酒楼厨房改造、回收大润发1-4层改造。	符合	已开工	已部分完工, 预计建设期内可完工	不符合

专家签名: 王颖 陈建 陈明忠

评审日期: 2025年 11月26日



营业执照

统一社会信用代码
91440200MAEC5XND3X

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



(副本1-1)

名称 韶关市韶阳会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 王颖

经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动；具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；市场主体登记注册代理；财务咨询。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

出资额 人民币叁拾万元

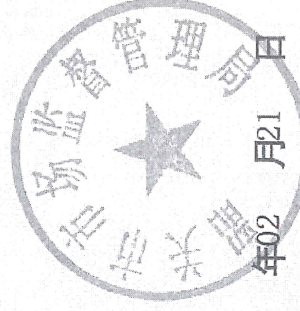
成立日期 2025年02月21日

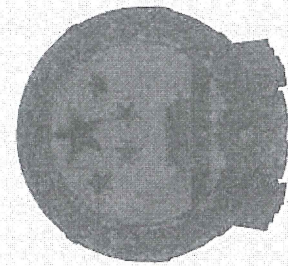
主要经营场所 韶关市武江区西联镇兴园路3号办公楼三楼303室

此件用于审计报告
再复印无效

登记机关

2025 年02 月21 日





会计师事务所 执业证书



名称：韶关市韶阳会计师事务所（普通合伙）

伙）

首席合伙人：王颖

主任会计师：

经营场所：韶关市武江区西联镇兴园路3号办

公楼三楼303室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：44020016

批准执业文号：粤财韶函〔2025〕1号

批准执业日期：2025年3月11日

证书序号：0018442

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：广东省财政厅

委托事项：(6)

二〇二五年三月十一日

中华人民共和国财政部制

此件用于审计报告
再复印无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
No. of Certificate

474701940005

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

深圳市注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

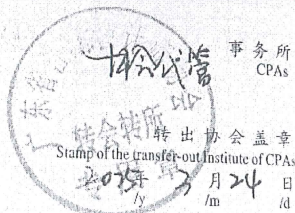
2017 04 17

年 月 日
/y /m /d

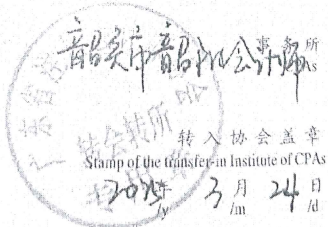
年 月 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



姓名 王颖
性别 女
出生日期 1983-08-11
工作单位 深圳天要会计师事务所
身份证号 341102198308112441
Identity card No.



此件用于审计报告
无印再效

同意转入 阜阳市颍阳会计师事务所
(普通合伙) 2025.3.24
转会转所
专用章

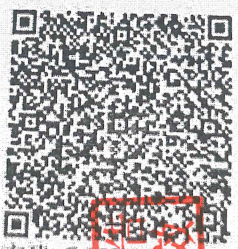
证书编号: 340500990024
No. of Certificate

批准注册协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2015 年 3 月 31 日
Date of Issuance /y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



陈方建 340500990024

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

马鞍山金城 事务所
CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2023 年 2 月 1 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

马鞍山润通 事务所
CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2023 年 2 月 1 日
执业会员管理专用章

姓名: 陈方建
性别: 男
出生日期: 7/12/1978
工作单位: 安徽永涵会计师事务所
身份证号码: 342601197807120638
Identity card No.



此件用于审计报告再复印