

韶关市浈江区财政局

关于申请松苑小区安置房缴纳契税的请示

区财政局：

我中心与韶关市弘耀拆迁服务有限公司于 2019 年签订了《韶关市浈江区钛白粉厂地块“三旧”改造项目国有土地上房屋置换安置协议》，按税务局要求，办理协议中置换的松苑小区 5 套房产证件需缴纳契税合计 35,386.74 元（具体详见附件）。现恳请区财政局拨付叁万伍仟叁佰捌拾陆元柒角肆分用于缴纳松苑小区 5 套置换房产契税。

以上请示，妥否？请批示。

附件：契税预览税源（申报）明细

韶关市浈江区公共资产事务中心

2023 年 11 月 16 日

情况属实，请示属实

审批：罗国田

11.16

同意按规缴纳。

新

2023.11.20

契税预览税源（申报）明细

序号	税源类型	税源编号	土地房屋坐落地址	征收品目	税款所属期起	税款所属期止	计税依据	税率	应纳税额	减免税额	已缴税额	应补退税额
1	房屋	F44020420230012588	韶关市武江区新兴路14号城市花园松苑小区A幢604	存量房买卖（二手房买卖）	2023-1-14	2023-1-14	316502	0.030000	9,495.06	0.00	0.00	9,495.06
2	房屋	F44020420230014035	韶关市武江区新兴路14号城市花园松苑小区F幢209号	存量房买卖（二手房买卖）	2023-1-14	2023-1-14	194636	0.030000	5,839.08	0.00	0.00	5,839.08
3	房屋	F44020420230014036	韶关市武江区新兴路14号城市花园松苑小区F幢505房	存量房买卖（二手房买卖）	2023-1-14	2023-1-14	226518	0.030000	6,795.54	0.00	0.00	6,795.54
4	房屋	F44020420230014034	韶关市武江区新兴路14号城市花园松苑小区F幢212房	存量房买卖（二手房买卖）	2023-1-14	2023-1-14	215394	0.030000	6,461.52	0.00	0.00	6,461.52
5	房屋	F44020420230014037	韶关新兴路14号城市花园松苑小区F幢707房	存量房买卖（二手房买卖）	2023-1-14	2023-1-14	226518	0.030000	6,795.54	0.00	0.00	6,795.54
合计	--	--	--	--	--	--	--	--	35,386.74	0.00	0.00	35,386.74

李志明
2023.11.14