

# 韶关市浈江区市政管理中心文件

## 工程项目预算编制制度

### 第一章 总则

第一条 为提高工程项目概、预算编制质量，统一概预算的编制规范，有效控制项目工程投资，控制固定资产投资规模，根据国家相关法律和本公司的实际情况，特定本制度。

第二条 工程项目概预算是设计文件的重要组成部分，初步设计阶段编制概算，施工图阶段编制预算。

第三条 一个工程项目由几个设计单位设计时，各设计单位应负责编制所承担设计的概算，由主体设计单位负责汇总概算，并协调统一概算的编制原则、依据。

第四条 设计概算经批准后，可作为以下事项的依据

1. 编制固定资产计划；
2. 控制和确定建设项目投资；
3. 签订建设项目总包合同和贷款合同；
4. 控制基本建设工程项目的贷款；
5. 施工图设计预算以及考核设计的经济合理性；

第五条 施工图预算经批准后，可作为以下事项的依据

1. 确定工程预算造价；

2. 编制招标标底;
3. 实行投资包干;
4. 办理工程结算;

#### 第六条 概预算编制要求

完整地反映设计内容、合理反映施工条件、正确确定工程造价。

### 第二章 预算文件编制

#### 第七条 设计预算文件构成

1. 编制说明;
2. 建设项目总概算书;
3. 单项工程综合预算书;
4. 单位工程预算书;
5. 其他工程费用预算书。

#### 第八条 设计预算的编制说明应包括以下主要内容。

1. 工程概况, 说明建设项目的性质(新建、扩建、技改)、地理位置、建设规模、所批准的设计任务书或可行性研究报告及初步设计的文号、总投资。
2. 编制依据。说明所编制预算采用的定额、指标、工人工资标准、材料预算价格、施工机械使用费、设备价格和各项取费标准的年份、文件、规定。
3. 投资分析。进行以工程费用性质划分的投资分析

和以工程项目性质划分的投资分析。

4. 主要材料分析。列出钢材、木材、水泥用量表。

第九条 总预算书是确定建设项目从筹建到竣工验收全部建设费用总投资的文件。总预算书中包括的费用主要由各单项工程费用、工程建设其他费用和基本预备费用组成，具体内容如下。

1. 建设场地准备项目，一般包括场地准备、场地平整以及防洪工程等；
2. 主要生产项目，一般包括生产工艺线上直接进行产品生产的工程项目（主要生产项目的内容，可根据建设项目的特点以及设计要求安排）；
3. 辅助生产以及服务型工程项目，一般包括机、电修理车间、材料库、备品备件库、化验室、环保监测站、火药加工室、火药库、雷管库、办公室及行政用车库等；
4. 电气动力工程项目，一般包括总降压变电所、配电站、供电线路、余热发电站、空气压缩机站、压缩空气管道等；
5. 运输及通信工程项目，一般包括铁路、公路、码头、竖井平洞、机车库、生产用汽车库、电话站、广播站、通信线路等；
6. 给排水以及热力工程项目，一般包括生产、生活

以及消防给排水管网、水泵站、水池、水塔、锅炉房及热力管网等；

7. 场地整理及美化工程，一般包括围墙及大门、绿化、美化、道路等；
8. 住宅及文化福利工程项目，按建设单位需要建设的宿舍、食堂、商店、俱乐部、图书馆、医院、托儿所、浴室、子弟公司及相应的公用设施等；
9. 厂外工程项目，一般指投产后产权及管理均不属于建设单位的厂外工程，如厂外公路、铁路、输电线路及通信线路等。

韶关市浈江区市政管理中心

2017年12月20日

