

听证告知书

浚自然资源听告字（2019）16号

韶关市浚江区新韶镇大陂经济联合社、农户和相关权利人：

因城市建设需要，拟征收你单位集体土地 5.7262 公顷，其中农用地 5.3174 公顷（水浇地 0.0307 公顷、旱地 0.1255 公顷、林地 0.5774 公顷、养殖水面 4.4121 公顷、其他农用地（不含养殖水面）0.1717 公顷）、建设用地 0.3019 公顷、未利用地 0.1069 公顷。根据土地管理法律、法规的有关规定，韶关市浚江区自然资源局初步拟定了征地补偿安置方案，拟逐级上报有批准权的人民政府批准。

本次征地，拟对征收土地范围涉及被征地农民实施社会养老保险。韶关市浚江区人力资源和社会保障局根据《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41号）、《韶关市人民政府办公室转发市人力资源和社会保障局关于进一步加强我市被征地农民养老保障工作意见的通知》（韶府办〔2013〕208号）等有关规定，拟定了被征地农民养老保险方案。

根据《国土资源听证规定》（国土资源部令第22号）第十九条、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题

的通知》（劳社部发〔2007〕14号）的规定，在征地补偿安置方案和被征地农民养老保障方案报批之前，你们对征地补偿标准、安置方案和被征地农民养老保险对象、项目、标准以及费用筹集办法等有要求举行听证的权利。

请你们按照《国土资源听证规定》和《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》的规定，在告知后5个工作日内，向韶关市浈江区自然资源局（地址：浈江区十里亭镇席前路1号，邮编：512600，联系人：邹问，联系电话：0751-8318706）书面提出听证申请；逾期未提出的，视作放弃听证。

特此告知。

附件：1.征收土地补偿安置方案

2.被征地农民养老保障方案



2019年11月11日

听 证 告 知 书

浚自然资源听告字〔2019〕17号

韶关市浚江区新韶镇黄金村经济联合社、农户和相关权利人：

因城市建设需要，拟征收你单位集体土地 1.9809 公顷，其中农用地 0.8948 公顷（旱地 0.2223 公顷、林地 0.2015 公顷、养殖水面 0.4217 公顷、其他农用地（不含养殖水面）0.0494 公顷）、建设用地 1.0860 公顷。根据土地管理法律、法规的有关规定，韶关市浚江区自然资源局初步拟定了征地补偿安置方案，拟逐级上报有批准权的人民政府批准。

本次征地，拟对征收土地范围涉及被征地农民实施社会养老保险。韶关市浚江区人力资源和社会保障局根据《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41号）、《韶关市人民政府办公室转发市人力资源和社会保障局关于进一步加强我市被征地农民养老保障工作意见的通知》（韶府办〔2013〕208号）等有关规定，拟定了被征地农民养老保险方案。

根据《国土资源听证规定》（国土资源部令第22号）第十九条、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题

的通知》（劳社部发〔2007〕14号）的规定，在征地补偿安置方案和被征地农民养老保障方案报批之前，你们对征地补偿标准、安置方案和被征地农民养老保险对象、项目、标准以及费用筹集办法等有要求举行听证的权利。

请你们按照《国土资源听证规定》和《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》的规定，在告知后5个工作日内，向韶关市浚江区自然资源局（地址：浚江区十里亭镇席前路1号，邮编：512600，联系人：邹问，联系电话：0751-8318706）书面提出听证申请；逾期未提出的，视作放弃听证。

特此告知。

- 附件：1. 征收土地补偿安置方案
2. 被征地农民养老保障方案



韶关市浚江区自然资源局



韶关市浚江区人力资源和社会保障局

2019年11月11日

韶关市浈江区自然资源局

韶关市浈江区 2019 年度第十五批次城镇建设 用地项目征收土地补偿安置方案

依照国家、省有关规定精神，拟定韶关市浈江区 2019 年度第十五批次城镇建设用地项目征收土地补偿安置方案如下：

一、征地的基本情况

韶关市浈江区 2019 年度第十五批次城镇建设用地项目拟征收韶关市浈江区新韶镇大陂经济联合社、韶关市浈江区新韶镇黄金村经济联合社集体土地 7.7071 公顷，其中农用地 6.2123 公顷（水浇地 0.0307 公顷、旱地 0.3478 公顷、林地 0.7789 公顷、养殖水面 4.8338 公顷、其他农用地（不含养殖水面）0.2211 公顷）、建设用地 1.3879 公顷、未利用地 0.1069 公顷。

二、征地总费用

共计 563.6752 万元，其中土地补偿 325.7101 万元，安置补助费 208.0283 万元，青苗补偿 29.9368 万元。

三、征地补偿标准说明

根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等文的有关规定，征收韶关市浈江区新韶镇大陂经济联合社、韶关市浈江区新韶镇黄金村经济联合社各地类的补偿标准如下：

1、水浇地：土地补偿按 43.0800 万元/公顷计算，安置

补助按 48.4650 万元/公顷计算，青苗补偿按 5.3850 万元/公顷计算。

2、旱地：土地补偿按 32.3100 万元/公顷计算，安置补助按 37.6950 万元/公顷计算，青苗补偿按 2.6925 万元/公顷计算。

3、林地：土地补偿按 16.8300 万元/公顷计算，安置补助按 11.2200 万元/公顷计算，青苗补偿按 2.8050 万元/公顷计算。

4、其他农用地（不含养殖水面）：土地补偿按 16.8300 万元/公顷计算，安置补助按 11.2200 万元/公顷计算，青苗补偿按 2.8050 万元/公顷计算。

5、养殖水面：土地补偿按 48.4650 万元/公顷计算，安置补助按 37.6950 万元/公顷计算，青苗补偿按 5.3850 万元/公顷计算。

6、未利用地：按 21.5250 万元/公顷计算

7、建设用地的土地补偿标准，按 43.0500 万元/公顷计算。

四、安置情况说明

（一）将安置补助款 208.0283 万元支付给土地承包者；

（二）根据《广东省征收农村集体土地留用地管理办法（试行）》（粤府办〔2009〕41号）精神，在建设用地批准后按征地面积 15%的比例留用给被征地村集体作为经济发展用地，以折算货币方式进行留用地安置。

韶关市浈江区自然资源局

2019年11月11日



韶关市浚江区人力资源和社会保障局

韶关市浚江区 2019 年度第十五批次城镇建设用 地征地项目被征地农民养老保障方案

依照《国家劳动保障部、国土资源部关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发[2007]14号）、《广东省劳动保障厅、国土资源厅转发劳动保障部、国土资源部关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（粤劳社发[2007]22号）、《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41号）和《韶关市人民政府办公室转发市人力资源和社会保障局关于进一步加强我市被征地农民养老保障工作意见的通知》（韶府办[2013]208号）有关规定精神，拟定韶关市浚江区 2019 年度第十五批次城镇建设用地征地项目被征地农民养老保险方案如下：

一、对韶关市浚江区 2019 年度第十五批次城镇建设用地征地项目报批涉及的被征地农民实施社会养老保险。

二、纳入本次被征地农民养老保险的对象人数。经计算，韶关市浚江区 2019 年度第十五批次城镇建设用地征地项目涉及应参加养老保险的被征地农民人数为 20 人。其中韶关市浚江区新韶镇大陂经济联合社 15 人”韶关市浚江区新韶镇黄金村经济联合社 5 人；具体名单经村民大会或村民代表大

会讨论，由村委会报镇人民政府初审、并公示 7 天，然后上报区人社部门审核。

三、费用标准。按粤府办〔2010〕41 号文、韶府办〔2013〕208 号文有关规定，被征地农民个人最低缴费标准为每人每月 110 元，缴费年限为 15 年，按个人最低缴费标准缴纳 15 年的被征地农民养老保障资金为 19800 元。

四、筹资办法。按《中华人民共和国物权法》第四十二条和粤府办〔2010〕41 号文、韶府办〔2013〕208 号文规定，单列计提的被征地农民养老保障资金列入征地成本。

韶关市浚江区人力资源和社会保障局

2019 年 11 月 11 日

